



T.C.
MERSİN ERDEMLİ
BELEDİYE MECLİSİ

04/06/2014 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

MECLİS BAŞKANI : Duran KARA- Belediye Başkan Vekili

MECLİS ÜYELERİ

Serdar ARSLAN
Mustafa AKIN
Alim SEVİNDİK
Adem GÜRİSOY
Abdullah YAŞAR
Ahmet KURT
Ömer KILIÇ

Mehmet TOPKARA
Duran KARA
Ali TOPUZ
Cengiz Topel YILDIZ
Ahmet ARI
Hüseyin TANER
Yakup YILMAZ
Mehri BİLGİN

Ali VAR
Veli ŞAHMAN
Mehmet GÜLDALİ
Ahmet GÜBÜR
İbrahim TEPE
Yemliha GÜNAYDIN
Adnan DÖLEK
Alpay OKTAY

Şaban DÖLEK
Şevki ŞEVK
Harun SARI
Ali YÖN
Celil İbrahim ERSİN
Mustafa KARAGÖZ
Rasim ŞAHİN
Ali SERİN

KATILMAYANLAR : Mükerrerem TOLLU, Serdar ARSLAN, İbrahim TEPE Mustafa KARAGÖZ

KARAR TARİHİ	KARAR SAYISI	ALINAN KARAR ÖZETLERİ
04/06/2014	153	<p>2014 Yılı Ek Gelir ve Ek Gider Bütçesi İle İlgili Konunun Görüşülmesi:</p> <p>2014 Yılı Ek Bütçesi 51.308.000,00.-TL gelir ve 51.308.000,00.-TL gider bütçesi olarak denkliği sağlanmış olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğininin 37. Maddesine istinaden, Plan ve Bütçe Komisyon Kararı meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Celil İbrahim ERSİN, Abdullah YAŞAR, Hüseyin TANER, Yemliha GÜNAYDIN, Ahmet KURT, Yakup YILMAZ, Adnan DÖLEK, Rasim ŞAHİN, Ömer KILIÇ, Mehri BİLGİN, Alpay OKTAY ve Ali SERİN'in red oylarına karşılık, teklifin Plan ve Bütçe Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.</p>
04/06/2014	154	<p>Sözleşmeli Personel Ücret Tespiti Konusunun Görüşülmesi:</p> <p>Belediyemiz norm kadrosunda boş bulunan Avukat, Mühendis, Tekniker ve Teknisyen'in ücret tespiti;</p> <p>-Mühendis için aylık net : 2.219,28 TL, Avukat için aylık net : 2.052,57 TL, Tekniker için aylık net :1.764,18 TL Teknisyen için aylık net :1.424,01 TL olarak belirlenerek bu ücretler üzerinde sözleşmeli personel çalıştırılması Plan ve Bütçe Komisyonunca oy birliğiyle uygun görülmüş olup, alınan komisyon kararı ve Belediyemiz norm kadrosunda boş bulunan Avukat, Mühendis, Tekniker ve Teknisyen kadrolarına atama yapılarak sözleşme imzalamak üzere Belediye Başkanı Mükerrerem TOLLU'ya yetki verilmesi meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin Plan ve Bütçe Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne ve sözleşme imzalamak üzere Belediye Başkanı Mükerrerem TOLLU'ya yetki</p>

		verilmesine Celil İbrahim ERSİN, Abdullah YAŞAR, Hüseyin TANER, Yemliha GÜNAYDIN, Ahmet KURT, Yakup YILMAZ, Adnan DÖLEK, Rasim ŞAHİN, Ömer KILIÇ, Mehri BİLGİN, Alpay OKTAY ve Ali SERİN'in red oylarına karşılık, oy çokluğu ile karar verdi.
04/06/2014	155	<p>6360 Sayılı Yasa Gereği Tüzel Kişiliği Sona Eren Tömük Belediyesi Tarafından Yapıtılan Sulama Kanalları İle 15 Adet Derin Kuyu Sulama Sondajının ve Elektrik Abonesinin S.S Tömük Sulama Kooperatifine Devredilmesi Konusunun Görüşülmesi:</p> <p>6360 Sayılı Yasa ile İlçe sınırlarımız ve nüfusumuz artmıştır. Bundan dolayı 10 adet belde mahalleye dönüşmüştür. Bu çerçevede yeni yasa ve genişleyen İlçe sınırlarımız dikkate alındığında; Sulama suyu hizmetleri belediyemiz tarafından yürütüleceğinden, Tömük belediyesinden devredilen ekli listede belirtilen 15 adet Sulama suyu sondaj kuyusuna ait abonelik, borç, alacak, bakım ve onarımları ile beraber aynı amaçla kullanılmak üzere S.S. Tömük sulama Kooperatifine devredilmesi, Komisyonunca oy birliğiyle uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Abdullah YAŞAR'ın red oyuna karşılık, teklifin Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne oy çokluğu ile karar verdi.</p>
04/06/2014	156	<p>İçkili Yer Bölgesinin Tespiti Konusunun Görüşülmesi:</p> <p>Belediyemiz sınırları içerisinde içkili yer bölgelerinin tespiti konusu; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca ertelenerek, Zabıta Müdürlüğünün 12 Mayıs 2014 tarih ve 53/295 sayılı yazısının bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi oy birliğiyle uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne meclisin oy birliği ile karar verildi.</p>
04/06/2014	157	<p>Kocahasanlı Toptancı Hali İçin Uygulanacak Kira ve İşgal Harcı Konusunun Görüşülmesi:</p> <p>Erdemli Belediye Meclisince alınan 08/11/2013 tarih ve 266 sayılı Meclis Kararında, "2014 yılı için Erdemli Toptancı halinde bulunan dükkanlardan yıllık kira bedeli olarak 1.078,00TL. Ardiyelerden ise beher metrekaresi için 40,00TL. İşgaliye ücreti alınır." denmektedir. Kocahasanlı Mahallesi en yakın hal Erdemli Toptancı hali olduğundan Kocahasanlı Mahallesi için Emsal teşkil edeceğinden, Erdemli Toptancı halinde uygulanan dükkan ve ardiye ücretlerinin 5957 sayılı yasa hükümlerine göre Kocahasanlı Toptancı hali içinde uygulanması Plan ve Bütçe Komisyonunca oy birliğiyle uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin Plan ve Bütçe Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne meclisin oy birliği ile karar verildi.</p>
04/06/2014	158	<p>2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun İlgili Maddelerine İstinaden Alınacak Olan Toprak, Zemin, Aplikasyon, Kat ve Çatı Vize Ücretlerinin Belirlenmesi Konusunun Görüşülmesi:</p>

		<p>2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddelerine istinaden alınacak olan toprak, zemin, aplikasyon, kat ve çatı vize ücretlerinin belirlenmesi gerekmektedir.</p> <p>Söz konusu toprak, zemin, aplikasyon, kat ve çatı vize ücretinin tapu alanının her bir m²'si için 1,00 TL olması İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oybirliği ile uygun görülmüş, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne meclisin oy birliği ile karar verildi.</p>
04/06/2014	159	<p>2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun İlgili Maddelerine İstinaden Teknik Hizmet ve Kontrollük Ücretlerinin Belirlenmesi Konusunun Görüşülmesi:</p> <p>2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddelerine istinaden alınan ücretlerden tarım, kırsal, turizm teşvik destekli projeler ve uygulamaları harçlardan muaf tutulmaktadır. Bu nedenle Belediyemiz Gelirlerini arttırmak için yapılan teknik hizmet ve kontrollük ücretinin belirlenmesi gerekmektedir.</p> <p>Söz konusu teknik hizmet ve kontrollük ücretinin, tapu alanı 3.000 (dahil) m²'ye kadar olan alanlar için 500,00 (Beş yüz) TL, 3.000 m² yukarısı olan alanlar için 1.000,00 (Bin) TL olması, ayrıca teknik hizmet ve kontrollük hizmetlerinden ifraz ve tevhid için tapu alanı m²'si için binde 9 olarak (plansız alanlarda) uygulanması İmar ve Bayındırlık Komisyonunca oy birliğiyle uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne meclisin oy birliği ile karar verildi.</p>
04/06/2014	160	<p>Belediyemizde veya İştiraklerimizde İşletilecek Olan Tüm Otoparklar da ve Kamp Alanlarındaki (WC, Duş, Şezlong, Şemsiye Çadır ve Otopark) Hizmet Bedeli Ücretlerinin Belirlenmesi Konusunun Görüşülmesi:</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) bendinde "Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifesini belirlemek Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında sayıldığından,</p> <p>WC Ücreti : 1,00 TL, Duş Ücreti: 2,00 TL, 2 Şezlong+1Şemsiye ücreti(tk): 15,00 TL, Anlaşmalı Otel Müşterilerine 2 Şezlong+Şemsiye ücreti (tk): 7.50 TL, Çadır Ücreti günlük : 35, 00 TL, Otopark Ücreti 1-5 saat arası : 5,00 TL, Otopark Ücreti 1-10 saat arası: 10,00 TL, Otopark Ücreti 1-15 saat arası: 15,00 TL, Otopark Ücreti 24 saat : 15,00 TL, Plaj+Kamp alanı 1 Kişi Hizmet Bedeli : 5,00 TL, Karavan Ücreti yıllık (Elektrik Gideri Yıllık Ücrete Eklenecektir.) 4.000,00 TL Olarak belirlenmesi Plan ve Bütçe Komisyonunca oy çokluğu ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Abdullah YAŞAR, Adnan DÖLEK, Rasim ŞAHİN, Mehri BİLGİN, Alpay OKTAY ve Ali</p>

		SERİN'in red oylarına karşılık, teklifin Plan ve Bütçe Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.
04/06/2014	161	<p>Halı Saha Futbol Turnuvasında Dereceye Girecek olan Takımlara ve Komite Üyelerine Ödül Verilmesi Konusunun Görüşülmesi:</p> <p>5393 sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesine göre bu halı saha futbol turnuvasında dereceye girecek olan takımlara (1.2.3. ve en centilmen takım) kupa ve takım sporcuları ile komite üyelerine tişört verilmesi, Plan ve Bütçe Komisyonunca oy birliğiyle uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin Plan ve Bütçe Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne meclisin oy birliği ile karar verildi.</p>
04/06/2014	162	<p>Mersin Büyükşehir Belediyesi İle Erdemli Belediyesi Arasında Takası Yapılacak Taşınmazlar Konusunun Görüşülmesi</p> <p>Erdemli Belediyesine devir olan Kumkuyu Hizmet Binasının Mersin Büyükşehir Belediyesine 10 (On) yıllığına tahsisi; Mersin Büyükşehir Belediyesine devir olan Limonlu Hizmet Binasının ve arsasının Erdemli Belediyesine 10 (On) yıllığına tahsisi, Tömük Mahallesi, 15 ada, 72 parselde kayıtlı taşınmazların tamamının, Kargıpınarı Mahallesi, 265 ada, 1 parselin tamamının Erdemli Belediyesine devri, İmar ve Bayındırlık komisyonunca oybirliği ile uygun görülmüş olup, konu meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; Kumkuyu Hizmet Binasının Mersin Büyükşehir Belediyesine 10 (On) yıllığına tahsisine; Mersin Büyükşehir Belediyesine devir olan Limonlu Hizmet Binasının ve arsasının da Erdemli Belediyesine 10 (On) yıllığına tahsisine, ayrıca İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunda belirtilen Tömük Mahallesi, 15 ada, 72 parselde kayıtlı taşınmazların tamamının, Kargıpınarı Mahallesi, 265 ada, 1 parselin tamamının Erdemli Belediyesine devri konusunun ertelenerek daha sonra yapılacak belediye meclis toplantılarında görüşülmesine ve protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Mükerrerem TOLLU' ya yetki verilmesine meclisin oy birliği ile karar verildi.</p>
04/06/2014	163	<p>Mevcut Amblemin Değiştirilerek Yerine yapılan Amblem çalışması Konusunun Görüşülmesi:</p> <p>Fabrika İstanbul Eğitim Yayın Danışmanlık ve Reklam Hizmetleri Limited Şirketinin hazırlamış olduğu yeni amblem çalışması Eğitim, Kültür Sanat Gençlik Spor ve Sosyal İşler komisyonunca İlçemizi temsil etme yönünden yetersiz bulunmuş ve yeni amblem çalışmalarının devam etmesi oybirliği ile uygun görülmüş olup, alınan karar meclisin oyuna sunuldu.</p> <p>İşaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin Eğitim, Kültür Sanat Gençlik Spor ve Sosyal İşler Komisyon raporunda alındığı şekli ile kabulüne meclisin oy birliği ile karar verildi.</p>

Duran KARA
Meclis Başkanı

Ahmet ARI
Meclis Kâtibi

Ali VAR
Meclis Kâtibi (Yedek)