



T.C.
MERSİN ERDEMLİ
BELEDİYE MECLİSİ

01/06/2015 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI KARARI

MECLİS BAŞKANI : Mükerrerem TOLLU Belediye Başkanı

MECLİS ÜYELERİ

MEHMET TOPKARA	ALİ VAR	ŞABAN DÖLEK	SERDAR ARSLAN
VELİ ŞAHMAN	ŞEVKİ ŞEVK	MUSTAFA AKIN	ALİ TOPUZ
MEHMET GÜLDALİ	HARUN SARI	ALİM SEVİNDİK	CENGİZ TOPEL YILDIZ
AHMET GÜBÜR	ALİ YÖN	ADEM GÜR SOY	AHMET ARI
İBRAHİM TEPE	ÖZGÜR ŞAHİN		
CELİL İBRAHİM ERSİN	ABDULLAH YAŞAR	HÜSEYİN TANER	YEMLİHA GÜNAHDIN
MUSTAFA KARAGÖZ	AHMET KURT	YAKUP YILMAZ	ÖMER KILIÇ
MEHRİ BİLGİN	ADNAN DÖLEK	RASİM ŞAHİN	ALPAY OKTAY
ALİ SERİN			

KATILMAYANLAR : Mehmet TOPKARA – Ali VAR

KARAR TARİHİ	KARAR SAYISI	ALINAN KARAR ÖZETLERİ
01/06/2015	98	<p>TEB Erdemli Şubesinde Bulunan Kredi Dosyalarına Teminat Gösterilmesi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>Mali Hizmetler Müdürlüğünce; Mülkiyeti Belediyemize ait Tapunun, Alata Mahallesi Üniversite binasının bulunduğu 648 ada 2 parsel numarasında kayıtlı 5.061,00 m² miktarındaki gayrimenkulün, TEB Erdemli şubesinde bulunan 2266827, 2343826 ve 20403149 nolu kredi dosyalarına teminat olarak gösterilmesi ile ipotek edilmesi, iş ve işlemlerin yürütülmesi için, Belediye Başkanı Mükerrerem TOLLU'ya yetki verilmesi hususunun belediye meclisinde görüşülmesi teklif edilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; Tapunun Alata Mahallesi 648 ada 2 parsel numarasında kayıtlı 5.061,00 m² miktarındaki gayrimenkulün, TEB Erdemli şubesinde bulunan 2266827, 2343826 ve 20403149 nolu kredi dosyalarına teminat olarak gösterilmesi ile ipotek edilmesi, iş ve işlemlerin yürütülmesi için, Belediye Başkanı Mükerrerem TOLLU'ya yetki verilmesine, Celil İbrahim ERSİN, Abdullah YAŞAR Hüseyin TANER, Yemliha GÜNAYDIN, Ahmet KURT, Yakup YILMAZ, Adnan DÖLEK, Rasim ŞAHİN, Ömer KILIÇ, Alpay OKTAY ve Ali SERİN'in ret oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.</p>
01/06/2015	99	

		<p>Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş. Dağıtım Varlıkları ve Yatırım Planlama Takım Yöneticisi Ali Sercan ÇADIRCI ve Yapım İşleri Takım Yöneticisi M.Sami İŞÇİ'nin Plan Değişiklik Talebi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne; Toroslar Şirketi sorumluluk sahası içerisinde yer alan Mersin İli, Erdemli İlçesi, Ayaş, Arpaçbahşiş ve Kargıpınarı Mahallelerinde yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde karşılanabilmesi ve direk üstü trafoların yetersiz kalması nedeniyle mevcut direk üstü trafoların 34.5 kv'lik monoblok köşk (kompact tip) trafoya dönüştürülerek enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacıyla trafo yerlerine ihtiyaç duyulduğu; bu nedenle elektrik şebekesinin fiziki durumu göz önünde bulundurularak zeminde ve planda yapılan inceleme neticesinde teknik olarak trafo tesisine uygun alanların belirlendiği, yazı ekinde plan değişikliği teklif paftalarında gösterilen alanlarda şirketlerince hazırlanan altyapı yatırım projeleri kapsamında trafo yapılmasının planlandığı ve bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun ilgili maddeleri gereğince gerekli kontrollerin yapılarak trafo yeri olarak plana işlenmesinin uygunluğunun kontrol edilmesi uygun görüldüğü takdirde plan tadilatının yapılarak trafo yeri olarak tahsis edilmesi talep edilmiş olup, bahse konu talebin karara bağlanması teklif edilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
01/06/2015	100	<p>İmar Planında (B.H.A) Ototerminal Alanı İçerisinde Kalan, Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kocahasanlı Mahallesi 62 Ada 2 No.lu Parselin Mersin Büyükşehir Belediyesine Tahsisi Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne; İlçemiz, Kocahasanlı Mahallesinde yapılmak istenilen otogar tesisiyle ilgili Mersin Büyükşehir Belediyesince yapılan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait evraklar Belediyemize gönderilmiştir. Onaylı imar planında (B.H.A) Ototerminal Alanı içerisinde kalan, mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz, Kocahasanlı Mahallesi, 62 ada, 2 no.lu parselin Mersin Büyükşehir Belediyesine tahsisinin karara bağlanması teklif edilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
01/06/2015	101	<p>İlçemiz Koyuncu Mahallesi 361 Ada 3 Parselin Ömer TURAN'a Satışının/Devrinin Yapılması Konusunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne; İlçemiz Koyuncu Mahallesi, 361 ada, 3 parselin Erdemli Belediye Encümeninin 03.11.1998 tarih ve 708 sayılı kararına istinaden Ömer TURAN'a satışı yapılmıştır. Bahse konu encümen kararına istinaden Ömer TURAN tarafından gerekli ödemeler yapılmış ve belgelendirilmiştir.</p> <p>Bahse konu İlçemiz, Koyuncu Mahallesi 361 ada, 3 parselin Mehmet Ali oğlu Ömer TURAN'a satışının/devrinin yapılması konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması teklif edilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; teklifin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>