

		<p>(ÜçyüzTürkLirası), Karavan ile konaklama ücreti günlük 400,00 TL (Dört yüzTürkLirası),</p> <p>2- 01.07.2024 tarihinden itibaren uygulanmak üzere, Mobil Bungalov evlerde konaklama ücreti günlük 3.500,00 TL (ÜçbinbeşyüzTürkLirası), Glamping Çadırlarda konaklama ücreti günlük 3.000,00 TL (ÜçbinTürkLirası),</p> <p>3- Gününbirlik, Çadır ve Karavanlar ile Bungalov ve Glampingler için 1 masa ücretsiz olacak, ancak ek masa talebi halinde her bir adet masa için kullanım hizmeti olarak günlük 175,00 TL (YüzyetmişbeşTürkLirası),</p> <p>4- Karavanların günlük kullanım hariç, park amacıyla Çamlığa ait park alanının kullanılması halinde günlük ücret olarak 200,00 TL (İkiyüzTürkLirası) ücret alınması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.' denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; Plan ve Bütçe Komisyon Raporu'nun kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
07/06/2024	74	<p>İlçemiz, Kumkuyu Çanakçı Mahallesi Sınırları İçerisinde Bulunan 195 Ada 77 Numaralı Parselde Bulunan Taşınmazın Kamu Yararı Kararı Alınması ile İlgili Konunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu'nda;</p> <p>'Komisyonumuzca söz konusu Kamu Yararı Kararı konusunun incelenmesi neticesinde; ilgili Bakanlıktan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından Kamu Yararı Kararı alınması amacıyla, Toprak Koruma Kurulu Kararında belirtildiği üzere, daha uygun bir alternatif alanın olmaması, tarımsal bütünlüğün bozulmaması ve kişi mağduriyetinin giderilmesi amacıyla Kumkuyu Çanakçı Mahallesi, 195 ada, 77 parsel no.lu taşınmaz üzerine 0,0075 ha (75,00 m²) zemin oturumlu, üst kat 75 m² oturumlu, toplam 150,00 m² iki katlı konut yapılması Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.' denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu'nun kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
07/06/2024	75	<p>İlçemiz, Esenpınar Merkez Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 124 Ada 1645 Numaralı Parselde Bulunan Taşınmazın İlişkin Kamu Yararı Kararı Alınması İle İlgili Konunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu'nda;</p> <p>'Komisyonumuzca söz konusu Kamu Yararı Kararı konusunun incelenmesi neticesinde; ilgili Bakanlıktan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından Kamu Yararı</p>

M.K.

M.Y.

M.B.

		<p>Kararı alınması amacıyla, Toprak Koruma Kurulu Kararında belirtildiği üzere, daha uygun bir alternatif alanının olmaması tarımsal bütünlüğün bozulmaması ve kişi mağduriyetinin giderilmesi amacıyla Esenpınar Merkez Mahallesi, 124 ada, 1645 parsel no.lu taşınmaz üzerine 0,0088 ha (88,00 m²) konut amaçlı mesken talebi Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.'denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretlerle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu'nun kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
07/06/2024	76	<p>Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin İmar Planı Değişiklik Teklifi İle İlgili Konunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu'nda;</p> <p>'Komisyonumuzca söz konusu plan değişiklik dosyasında ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde;</p> <p>Alata Mahallesi, 032C12D2D imar paftasında yer alan ve mevcut imar planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alan olarak ayrılmış olan, şahıs mülkiyetindeki 39 ada, 4 parsel 12*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi, Lemas Mahallesi, 032D20C3D imar paftasında yer alan ve mevcut imar planı dikkate alındığında, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 326 ada, 5 parselin batısındaki, terki yapılmamış park alanına 12*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi, Tömük Mahallesi, 032C08D1C imar paftasında yer alan ve mevcut imar planında Tarım Alanı olarak ayrılmış olan, şahıs mülkiyetindeki 10*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi; dosyalarında tapu maliklerinin muvafakatnamelerinin olmaması sebebiyle Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmemiştir.</p> <p>Tömük Mahallesi, 032C08D2A imar paftasında yer alan mevcut imar planında kısmen park ve yol alanı olarak ayrılmış olan 105 ada, 1 parsel içerisindeki alana 45 m² trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi; dere taşkın sahasına (Karaçay Deresi) isabet etmesinden, 105 ada, 1 parselin mülkiyetinin Maliye Hazinesine ait olmasından dolayı ve dosyada tapu malikinin muvafakatnamesinin bulunmaması sebebiyle teklif Komisyonumuzca oybirliği ile uygun görülmemiştir.</p> <p>Koyuncu Mahallesi, 032C11D4B imar paftasında yer alan ve mevcut imar planı dikkate alındığında, 929 ada, 4 parselin batısında yer alan, terki yapılmış park alanına 20*10 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi, Lemas Mahallesi, 032D20C3D imar paftasında yer alan ve mevcut imar planı dikkate alındığında 187 ada, 1 parselin batısında yer alan terki yapılmış park alanına 12*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi, Lemas Mahallesi, 032D20C3D imar paftasında yer alan ve</p>

M.K.

M.Y.

M.K.

	<p>mevcut imar planı dikkate alındığında 350 ada, 1 parselin güneyinde yer alan terki yapılmış park alanına 12*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi, Ayaş Mahallesi, 032D24C3D imar paftasında yer alan ve mevcut imar planında Sağlık Tesisleri Alanı olarak ayrılmış olan, belediye mülkiyetindeki 106 ada, 4 parselle 12*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi, Çeşmeli Mahallesi, 032C09B4C imar paftasında yer alan ve mevcut imar planı dikkate alındığında 317 ada, 2 parselin batısında yer alan terki yapılmış park alanına 12*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi, Çeşmeli Mahallesi, 032C09B4C imar paftasında yer alan ve mevcut plan dikkate alındığında 302 ada, 6 parselin batısında yer alan, terki yapılmış park alanına 12*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi, Arpaçbahşiş Mahallesi, 032C13A1D imar paftasında yer alan ve mevcut imar planı dikkate alındığında 281 ada, 2 parselin batısında yer alan, terki yapılmış park alanına 10*5 ölçülerinde trafo alanı işaretlenmesine ait plan değişiklik teklifi Komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.' denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu'nun kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
--	--


Mustafa KARA
Meclis Başkanı

Mehmet GÜNAYDIN
Meclis Kâtibi



Müjgan KOÇ ŞİMŞEK
Meclis Kâtibi





T.C.
ERDEMLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-91442519-105.04-73459
Konu : Meclis Kararları

13.06.2024

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜNE

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 23. maddesi hükmü gereği, Belediye Meclisinin 07.06.2024 tarihinde yapmış olduğu Meclis toplantısının 2. birleşiminde aldığı, 72, 73, 74, 75 ve 76 sayılı meclis kararlarına ait karar özeti ve komisyon raporları ilan edilmek üzere yazımız ekinde sunulmuştur.

Meclis karar özetleri ve komisyon raporlarının 1 hafta müddetle Belediye ilan panosuna asılması ve asılıp-indirildiğine dair tutanağın Belediye Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesi, ayrıca Belediyemiz www.erdemli.bel.tr web sitesinde de yayınlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.

İhsan UYSAL
Yazı İşleri Müdürü

Ekler :

- 1 - 07.06.2024 Tarihli Meclis Karar Özetleri (4 Sayfa)
- 2 - Komisyon Raporları (4 Adet)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: a5d92ef8-f448-48c1-a769-2a653d98b361

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Merkez Mahallesi Hal Caddesi No :18 Erdemli / Mersin
Telefon No: 4445609 Faks No: (324)515 41 28
e-Posta: yazi.isleri@erdemli.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.erdemli.bel.tr>
Kep Adresi: erdemlibelediyesi@hs03.kep.tr

Bilgi için: Arzu KALAY
Memur
Telefon No: -





T.C.
MERSİN ERDEMLİ
BELEDİYE MECLİSİ

07/06/2024 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

MECLİS BAŞKANI : Mustafa KARA – Belediye Başkanı

MECLİS ÜYELERİ : Murat ERGİN, Fatih SERİN, Aşkın ŞAHİN, Ali VAR, Fatma ABACI, Mehmet İlker YALÇIN, Derviş YILDIRIM, Ekrem SUNA, Osman ÇORTUL, Lokman YILMAZ, Ahmet Arı DÖLEK, Hüseyin GÖKÜŞ, Hasan ÖZER, Adem GÜRSOY, Müstakime Nur TEZCAN, Mehmet GÜNAYDIN, Müjgan KOÇ ŞİMŞEK, Murat ÇETİNEL, Mümün ÇOBAN, Ahmet Alp GÜBÜR, Osman ÇOŞKUN, Hasan ÇAMLI, Alim SEVİNDİK, Hasan Kerem AKSOY, Halil DURMUŞ, Hüseyin ERDEM, Ahmet ŞİMŞEK, İlyas GÖK, Halil UĞUZ, Hakan AK, Mehmet GÖK

KATILMAYANLAR : Ahmet Arı DÖLEK, Halil DURMUŞ, Hasan Kerem AKSOY,
Hakan AK

KARAR TARİHİ	KARAR SAYISI	ALINAN KARAR ÖZETLERİ
07/06/2024	72	<p>İlçemiz, Tırtar (Kumkuyu) Mahallesi, 1054/1 No.lu Parselde İmar Plan Değişikliği İle İlgili Konunun Görüşülmesi.</p> <p>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu'nda;</p> <p>'Komisyonumuzca söz konusu plan değişiklik dosyasında ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; 'Mersin İli, Erdemli İlçesi, Tırtar (Kumkuyu) Mahallesi, 1054 ada, 1 parselde İmar Planı Değişikliği ve 238, 1525 Parseller ve Önü Kıyı Yapıları (İskele, Denize İniş Rampası) Amaçlı İmar Planı' Teklifi 3621 sayılı Kıyı Kanunu uyarınca incelenmiş olup; imar plan değişiklik teklifinin 'Bölgenin doğal yapısını, dokusunu ve ekolojik sistemi (Balıkların çoğalması vb.) yok etmesi, oluşacak deniz trafiğinin tarihi sit alanlarının yoğun olduğu bölgede tarihi kültür varlıklarına büyük zarar vermesi, hemen bitişiğinde Erdemli (Kumkuyu Yat Limanının) bulunması' sebebiyle olumsuz görüş bildirir, söz konusu planların Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü tarafından değerlendirilmesi ve onaylanması Komisyonumuz tarafından oy birliği ile uygun görülmüştür.' denilmektedir.</p> <p>Yapılan görüşmeler ve işaretle yapılan oylama neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu'nun kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.</p>
07/06/2024	73	<p>Erdemli Çamlığı Tabiat Parkı İşletmeciliği Ücret Tarifesi İle İlgili Konunun Görüşülmesi.</p> <p>'Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu'nda;</p> <p>Tarım ve Orman Bakanlığı Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün 2024 yılı Korunan Alanlar Ücret Tarifesi'ne istinaden belirlenmiş olan ücretlere ek; ortak kullanım giderleri (Temizlik, elektrik ve su hizmetleri) göz önünde bulundurarak;</p> <p>1- Çadır ile konaklama ücreti günlük 300,00 TL</p>